

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2020

Mã số	TÀI SẢN	Thuyết minh	31/12/2020	01/01/2020
			VND	(Đã điều chỉnh) VND
100	A. TÀI SẢN NGẮN HẠN		8.193.033.459.503	8.280.660.099.380
110	I. Tiền và các khoản tương đương tiền	3	1.540.075.003.118	828.843.966.443
111	1. Tiền		650.675.003.118	550.105.966.443
112	2. Các khoản tương đương tiền		889.400.000.000	278.738.000.000
120	II. Đầu tư tài chính ngắn hạn	4	620.000.000.000	422.525.388.114
123	1. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn		620.000.000.000	422.525.388.114
130	III. Các khoản phải thu ngắn hạn		1.874.723.708.153	2.215.351.775.280
131	1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	5	2.034.746.568.845	2.384.527.065.115
132	2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	6	74.064.009.078	65.129.029.395
136	3. Phải thu ngắn hạn khác	7	281.662.133.545	288.902.763.713
137	4. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi		(515.749.003.315)	(523.207.082.943)
140	IV. Hàng tồn kho	9	3.760.195.964.876	4.283.713.252.269
141	1. Hàng tồn kho		3.793.789.333.172	4.345.579.567.611
149	2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho		(33.593.368.296)	(61.866.315.342)
150	V. Tài sản ngắn hạn khác		398.038.783.356	530.225.717.274
151	1. Chi phí trả trước ngắn hạn	15	104.226.665.426	205.554.050.173
152	2. Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ		282.650.433.301	313.430.948.692
153	3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	18	11.161.684.629	11.240.718.409
200	B. TÀI SẢN DÀI HẠN		14.068.338.152.319	14.363.584.859.935
210	I. Các khoản phải thu dài hạn		83.586.653.647	90.150.555.444
216	1. Phải thu dài hạn khác	7	83.586.653.647	90.150.555.444
220	II. Tài sản cố định		3.761.319.767.696	4.182.673.217.064
221	1. Tài sản cố định hữu hình	11	2.892.282.637.110	3.298.683.956.260
222	- Nguyên giá		12.165.269.015.655	12.121.510.265.629
223	- Giá trị hao mòn lũy kế		(9.272.986.378.545)	(8.822.826.309.369)
224	2. Tài sản cố định thuê tài chính	12	14.170.112.949	11.211.186.299
225	- Nguyên giá		16.128.467.860	15.448.195.568
226	- Giá trị hao mòn lũy kế		(1.958.354.911)	(4.237.009.269)
227	3. Tài sản cố định vô hình	13	854.867.017.637	872.778.074.505
228	- Nguyên giá		954.321.520.520	952.701.990.560
229	- Giá trị hao mòn lũy kế		(99.454.502.883)	(79.923.916.055)
230	III. Bất động sản đầu tư	14	97.373.945.285	104.093.601.349
231	- Nguyên giá		194.554.564.103	194.554.564.103
232	- Giá trị hao mòn lũy kế		(97.180.618.818)	(90.460.962.754)

S-C
 TỶ
 UHÀ
 TỐP
 C
 TP

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT*Tại ngày 31 tháng 12 năm 2020*

Mã số	TÀI SẢN	Thuyết minh	31/12/2020	01/01/2020
			VND	(Đã điều chỉnh) VND
240	IV. Tài sản dở dang dài hạn	10	5.731.979.959.461	5.414.836.502.967
241	1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn		26.025.322.273	26.025.322.273
242	2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang		5.705.954.637.188	5.388.811.180.694
250	V. Đầu tư tài chính dài hạn	4	3.865.199.240.051	3.995.341.926.289
251	1. Đầu tư vào công ty con		34.511.992.908	34.511.992.908
252	2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết		3.357.340.207.782	3.509.225.060.579
253	3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác		456.873.562.681	462.424.370.691
254	4. Dự phòng giảm giá đầu tư tài chính dài hạn		(71.026.523.320)	(83.319.497.889)
255	5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn		87.500.000.000	72.500.000.000
260	VI. Tài sản dài hạn khác		528.878.586.179	576.489.056.822
261	1. Chi phí trả trước dài hạn	15	528.228.823.373	576.489.056.822
262	2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại		649.762.806	-
270	TỔNG CỘNG TÀI SẢN		22.261.371.611.822	22.644.244.959.315




BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2020

(tiếp theo)

Mã số	NGUỒN VỐN	Thuyết minh	31/12/2020	01/01/2020
			VND	(Đã điều chỉnh) VND
300	C. NỢ PHẢI TRẢ		12.201.787.260.257	13.009.579.859.765
310	I. Nợ ngắn hạn		9.242.721.579.173	9.884.562.161.788
311	1. Phải trả người bán ngắn hạn	16	1.467.937.876.041	1.591.451.588.005
312	2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	17	50.611.340.676	68.001.664.471
313	3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	18	446.165.581.612	533.533.711.938
314	4. Phải trả người lao động		372.019.460.005	227.095.681.145
315	5. Chi phí phải trả ngắn hạn	19	1.355.850.718.824	1.149.101.459.633
318	6. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn		3.169.029.610	736.123.208
319	7. Phải trả ngắn hạn khác	21	688.140.075.132	784.621.156.865
320	8. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	22	4.761.905.294.856	5.451.387.008.714
321	9. Dự phòng phải trả ngắn hạn	20	29.054.118.000	9.920.897.600
322	10. Quỹ khen thưởng, phúc lợi		67.868.084.417	68.712.870.209
330	II. Nợ dài hạn		2.959.065.681.084	3.125.017.697.977
333	1. Chi phí phải trả dài hạn	19	232.251.754.507	120.920.315.378
337	2. Phải trả dài hạn khác	21	623.900.344.636	622.295.769.312
338	3. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	22	2.028.286.048.545	2.329.757.539.809
341	4. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả		3.536.988.379	3.780.202.960
342	5. Dự phòng phải trả dài hạn	20	71.090.545.017	48.263.870.518
400	D. VỐN CHỦ SỞ HỮU		10.059.584.351.565	9.634.665.099.550
410	I. Vốn chủ sở hữu	23	10.059.584.351.565	9.634.665.099.550
411	1. Vốn góp của chủ sở hữu		6.780.000.000.000	6.780.000.000.000
411a	Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết		6.780.000.000.000	6.780.000.000.000
414	2. Vốn khác của chủ sở hữu		42.354.268.727	38.522.424.132
416	3. Chênh lệch đánh giá lại tài sản		(836.498.314.653)	(844.124.008.615)
417	4. Chênh lệch tỷ giá hối đoái		(98.026.111.236)	105.266.743.247
418	5. Quỹ đầu tư phát triển		82.648.501.668	83.811.985.674
420	6. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu		1.010.075.228	1.010.075.228
421	7. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối		2.870.268.955.662	2.270.526.827.579
421a	LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối năm trước		2.408.712.951.026	1.907.870.170.057
421b	LNST chưa phân phối năm nay		461.556.004.636	362.656.657.522
429	9. Lợi ích cổ đông không kiểm soát		1.217.826.976.169	1.199.651.052.305
440	TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN		22.261.371.611.822	22.644.244.959.315


Nguyễn Việt Hoàng
Người lập
Hà Nội, ngày 08 tháng 04 năm 2021


Phạm Khiếu Thành
Trưởng Ban TCKT




Nguyễn Đình Phúc
Tổng Giám đốc


BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT

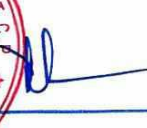
Năm 2020

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Năm 2020	Năm 2019
			VND	(Đã điều chỉnh) VND
01	1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	25	31.654.749.471.740	34.409.136.576.436
02	2. Các khoản giảm trừ doanh thu	26	363.604.377.660	388.382.022.389
10	3. Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ		31.291.145.094.080	34.020.754.554.047
11	4. Giá vốn hàng bán	27	29.554.160.960.579	32.522.209.412.928
20	5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ		1.736.984.133.501	1.498.545.141.119
21	6. Doanh thu hoạt động tài chính	28	366.391.204.100	243.292.519.070
22	7. Chi phí tài chính	29	290.603.969.160	530.542.745.616
23	Trong đó: Chi phí lãi vay		267.026.296.170	417.110.183.752
24	8. Phần lãi hoặc lỗ trong công ty liên doanh, liên kết		(106.783.964.232)	177.975.634.955
25	9. Chi phí bán hàng	30	342.392.615.262	302.864.671.837
26	10 Chi phí quản lý doanh nghiệp	31	696.601.058.545	604.167.758.896
30	11. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh		666.993.730.402	482.238.118.795
31	12. Thu nhập khác	32	62.869.555.484	44.115.936.061
32	13. Chi phí khác	33	56.892.950.324	23.696.799.767
40	14. Lợi nhuận khác		5.976.605.160	20.419.136.294
50	15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế		672.970.335.562	502.657.255.089
51	16. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	34	128.323.431.693	89.012.800.913
52	17. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại		(892.977.387)	2.174.531.565
60	18. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp		<u>545.539.881.256</u>	<u>411.469.922.611</u>
61	19. Lợi nhuận sau thuế của Công ty mẹ		479.778.051.088	362.656.657.522
62	20. Lợi nhuận sau thuế của Cổ đông không kiểm soát		65.761.830.168	48.813.265.089
70	21. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	35	708	535


Nguyễn Việt Hoàng
Người lập

Hà Nội, ngày 08 tháng 04 năm 2021


Phạm Khiếu Thành
Trưởng Ban TCKT


Nguyễn Đình Phúc
Tổng Giám đốc



BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT

Năm 2020

(Theo phương pháp gián tiếp)

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Năm 2020	Năm 2019
			VND	VND
	I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH			
01	1. Lợi nhuận trước thuế		672.970.335.562	502.657.255.089
	2. Điều chỉnh cho các khoản			
02	- Khấu hao tài sản cố định và bất động sản đầu tư		518.432.634.543	541.941.041.817
03	- Các khoản dự phòng		(6.064.106.344)	(21.770.606.282)
04	- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ		(1.884.179.310)	(1.399.726.698)
05	- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư		(197.122.682.888)	(223.988.821.272)
06	- Chi phí lãi vay		267.026.296.170	417.110.183.752
08	3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động		1.253.358.297.733	1.214.549.326.406
09	- Tăng, giảm các khoản phải thu		388.375.599.919	218.054.692.345
10	- Tăng, giảm hàng tồn kho		551.790.234.439	1.604.846.610.291
11	- Tăng, giảm các khoản phải trả (không kê lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải)		(152.973.744.921)	(1.036.544.681.421)
12	- Tăng, giảm chi phí trả trước		125.970.370.415	(27.205.577.949)
14	- Tiền lãi vay đã trả		(301.110.540.550)	(151.377.297.335)
15	- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp		(122.196.122.557)	(96.305.049.748)
16	- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh		21.009.002	60.000.000
17	- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh		(44.384.599.349)	(44.554.047.458)
20	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh		1.698.850.504.131	1.681.523.975.131
	II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ			
21	1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác		(93.494.776.571)	(66.680.162.573)
22	2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác		14.926.885.916	2.846.629.931
23	3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác		(579.711.808.157)	(792.100.000.000)
24	4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác		367.237.196.271	632.876.703.731
26	5. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác		74.045.403.287	34.375.853.908
27	6. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia		249.190.823.038	177.106.394.188
30	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư		32.193.723.784	(11.574.580.815)
	III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH			
33	1. Tiền thu từ đi vay		20.684.850.993.576	22.902.899.855.443
34	2. Tiền trả nợ gốc vay		(21.666.736.283.283)	(24.444.083.312.417)
35	3. Tiền trả nợ gốc thuế tài chính		(4.598.478.337)	(4.210.443.648)
36	4. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu		(32.962.026.339)	(69.999.308.204)
40	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính		(1.019.445.794.383)	(1.615.393.208.826)

110:
GT
MH
IEM
15
15

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT

Năm 2020
(Theo phương pháp gián tiếp)


Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Năm 2020	Năm 2019
			VND	VND
50	Lưu chuyển tiền thuần trong năm		711.598.433.532	54.556.185.490
60	Tiền và tương đương tiền đầu năm		828.843.966.443	774.309.100.403
61	Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ		(367.396.857)	(21.319.450)
70	Tiền và tương đương tiền cuối năm	3	<u>1.540.075.003.118</u>	<u>828.843.966.443</u>



Nguyễn Việt Hoàng
Người lập



Phạm Khiếu Thành
Trưởng Ban TCKT



Nguyễn Đình Phúc
Tổng Giám đốc

Hà Nội, ngày 08 tháng 04 năm 2021